

中华民族伟大复兴是中华民族近代以来最伟大的梦想,体现了中华民族和中国人民的整体利益,基本内涵是实现国家富强、民族振兴、人民幸福。

面对疫情,公司党总支始终把保障疫情防控大局下我区 9 万余户居民取暖需求作为一项重要政治任务,一手抓供热保障,一手抓疫情防控,全力以赴保民生、保稳定。

一是严格落实防疫责任。公司党总支快速响应,成立了疫情防控工作领导小组,落实联防联控工作机制,领导班子成员带头冲锋、靠前指挥,深入一线督导防控工作落实,制定了疫情防控工作方案。

二是认真落实下沉工作。按照区委组织部关于干部下沉工作要求,选派党员干部和优秀职工分别下沉到龙泽园街道和天南街道下辖的 9 个社区,按照各街道和社区的工作安排,配合开展疫情防控工作。公司在职党员积极响应"周末我上岗"活动,主动到社区报到,开展防疫志愿服务工作。

三是勇于担当特殊时期的供热使命。为了保障疫情期间供热安全稳定运行,公司广大干部职工积极履行供热使命,每天供热运行保障人员 400 余人在岗值守,12 辆抢修车随时待命,及时回应用户诉求,快速解决供热问题,时刻守护着昌平区 9 万余户居民温暖度冬、安心防疫。

三、始终恪守党的性质和宗旨,坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、推动工作

今年,公司将迎来成立十周年。纵观十年发展历程,为民服务是供热工作的主旋律,也是实现国有供热事业持续做强做优做大、供热服务保障和改善民生能力持续增强、助力维护经济社会稳定发展作用持续发挥等目标的重要保证。

自公司成立以来,大力开展企业文化建设,用先进的企业文化指引供热服务工作更好的开展,是公司一项重点工作任务。主题年是公司党总支领导班子高度重视企业文化建设,围绕供热服务工作找准企业文化的切入点、结合点和着力点,认真调研、集思广益、民主决策、精准施策的创新举措。一年一个主题,各个主题环环相扣,逻辑缜密,形成了一套完整的价值理念体系。在公司核心价值观"做有文化的企业"指引下,精心组织活动,周密部署安排,通过先后开展"永安·服务年、质量年、创新年、标准年、执行年、管理年、学习年、责任年、担当年"等系列主题活动,提炼出了独具国有供热企业鲜明特色的文化理念。

今年的主题年,通过向各部室、供热厂和下属公司征集年度工作主题,经过公司党总支、经理班子办公会研究讨论后决定,2020—2021 年度主题为"永安·实(十)年"。我们提出的工作内容是"五个实",即"实心、实力、实事、实招、实绩"。

我们倡导:怀实心,坚持诚实做人、端正思想态度、增强大局观念、提升工作站位;办实事,坚持目标导向、强化工作落实、践行文化理念、提升服务水平;出实招,坚持问题导向、勇于开拓创新、主动攻坚克难、提升工作成效;求实绩,坚持结果导向、树立服务口碑、创造社会价值、提升企业形象。

这些工作要求和内容,需要大家从以下五个方面狠抓落实。

一是加强道德修养。坚持党建引领,发挥党员干部的模范表率作用,带动广大职工增强大局意识和全局观念;以企业文化为指引,凝聚全体干部职工团结力、向心力,坚定职工与企业"同发展、共命运"的信仰和信念,引导共同维护公司利益;加强文化理念的宣贯,教育职工模范遵守社会公德、职业道德和家庭美德,不断提高自身修养。

二是提高业务本领。持续开展集中学习活动的,加强对职工自我学习督促力度,培养学习习惯;加强教育培训,组织形式多样的知识讲座、业务练兵等活动,增强业务技能,提高业务素质;开展岗位评比活动。

三是强化工作落实。不断完善管理体系,健全规章制度,狠抓规章制度落实,不断提升制度执行力;加强职工队伍建设,提高工作能力和水平;着力查找和解决供热服务工作中存在的各种作风问题。

四是推进工作创新。坚持问题导向,深入研究分析问题,总结经验教训,探寻规律趋势,真正把影响和制约工作开展的问题找实、找准、找到位;用创新思维推动工作,善于运用专业思维、专业素养和专业方法处理工作,在工作一线解决难题和矛盾;强化实干担当精神,完善制度激励职工敢于攻坚克难、勇于担当作为,形成勤奋、踏实、严谨、细致的工作作风。

五是凸显工作实效。建立责任体系,夯实各职级管理责任,细化分解任务,层层落实责任,严格按照目标任务要求,对工作完成情况进行检查与指导,及时推进工作进度;完善考核评价制度体系,强化监督执纪问责力度,促进按时完成工作任务;切实改进职工队伍。

四、践行初心使命,以实为本,立足本职,真正把主题教育成果体现运用到实际工作中

为中国人民谋幸福、为中华民族谋复兴是中国共产党的初心使命。结合供热服务工作,就是弘扬"温暖千万家、我奉献、我快乐"的供热精神,践行"为群众解难、为政府分忧"的供热使命,坚守"屋暖、人暖、心更暖"的供热理念,全心全意为用户提供安全温暖舒适的用热体验,真心实意为用户解难题、办实事,全力打造便民、利民、惠民的供热服务民生工程品牌。

一要旗帜鲜明讲政治,始终做到对党绝对忠诚。对党绝对忠诚源于党性原则的坚持、理想信念的坚定和理论认识的升华。

疫情期间,公司广大党员干部职工始终坚守工作岗位,不仅忠诚担当起为用户安全温暖舒适过冬保驾护航的主责主业,而且勇于担当起下沉社区筑牢疫情防控安全防线的工作任务。从寒冷的冬季到炎热的夏季,供热运行人员不畏严寒,在保障供热、为用户排忧解难的工作战线上执着坚守;下沉社区人员不惧雨雪降温和酷热天气,在社区疫情防控一线持续坚守。大家始终如一地奋战在各自岗位上,把初心写在守护群众温暖的工作职责上,把使命落在坚守岗位为群众排忧解难的实际行动中。

二要振奋精神抓落实,切实做到认真负责敢担当。当前,公司正处在不断发展壮大的关键时期,需要全体干部职工保持一往无前的奋斗精神和充沛顽强的斗争意志,自觉勇挑重担、勇克难关、勇斗风险,在担当中历练、在实干中学悟、在尽责中成长。广大党员干部要充分发挥模范带头作用,努力提高业务本领和工作能力,着力提高在解决难题、化解矛盾方面的能力,统筹协调推进、按时高效完成公司层面的年度重点任务,扎实有效推进、保质保量完成各部门重点工作,抓实抓细、务求实效完成各部门日常工作,各项工作都要体现出"实",贯彻执行"五个实"要求,推进各项工作取得新进展。

当前,疫情防控是一项常态化工作任务,仍需大家坚定抗疫必胜信念,在做好业务工作的同时,持续坚守下沉工作岗位,共同筑牢守护生命安全的稳固长城。抗击疫情中许多人展现出来的家国情怀和责任担当,给了我们深刻的启迪和感悟。越是危难时刻,越是家国情深,这是中华民族的文化底色和精神气质。天下之本在国,国之本在家,我们每个人的前途命运都与国家和民族的前途命运紧密相连。舍小家为大家,源自"我有祖国"的情怀;越是艰险越向前,源自"祖国有我"的担当。公司广大党员干部职工在疫情期间的实际行动,生动诠释了心系家国、人人有责的担当精神。

同志们,经历抗疫,更知情怀;疫情终将退去,家国情怀更浓。作为新时代的国企党员干部,我们要涵养爱国主义情怀,自觉把"小我"融入"大我",坚守初心使命,勇于担当奉献,主动而为、实干而行,创造忠诚于党、为民服务的精彩人生,书写无愧于国企、无愧于时代的合格答卷。

# 永安热力简报



永安热力  
YONGAN HEATING

2020 年 8 月 18 日 第 96 期 本期四版

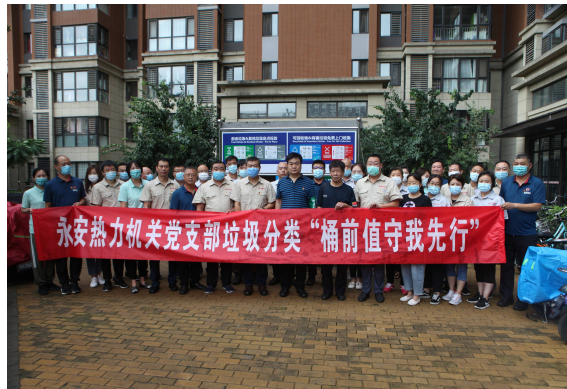
北京永安热力有限公司党总支主办 办公室编印

## 党员带头做表率,“桶前值守我先行”

按照昌平区委组织部在全区垃圾分类工作中充分发挥基层党组织和党员作用开展"三个行动"的通知要求,在开展基层党组织"垃圾分类我报到"行动中,公司五个党支部充分发挥党员带头作用,对接创新园南区、创新园、南环里、凉水河、路劲世界城社区。各党支部党员分时段,认真、负责的参与活动,定点定位的做好垃圾分类宣传教育、桶前值守等工作。

党员冲锋上前,最大限度的发挥好党员先锋引领作用,利用自己的休息时间,轮流值班争做垃圾分类的监督员,以带头示范、带领周边、带动群众的方式,将垃圾分类工作做实做好,引导居民正确投放垃圾,指导大家厨余垃圾如何分类,并通过发放垃圾分类宣传册,广泛宣传垃圾分类的意义、方法,普及分类知识。引导市民爱护环境卫生,养成文明健康的生活习惯。党员志愿者的加入将为一开展垃圾分类指导工作注入更加充足的力量。

在做好自身防护的同时,党员身体力行的指导和监督也影响着周边的群众,让广大居民意识到环境保护的重要性,自觉的维护公共卫生,共同爱护我们美好的家园,为保护环境贡献自己的一份力量。

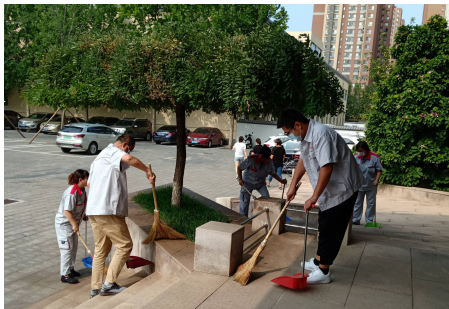
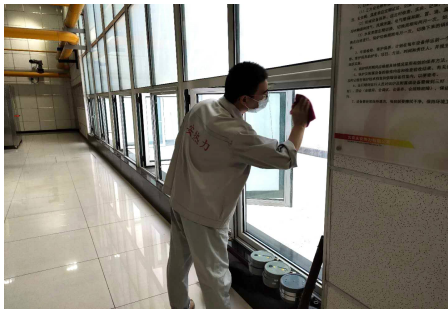


## 开展周末卫生日活动,营造健康整洁环境

常态化疫情防控标准不降低,防控思想不放松,北京永安热力有限公司持续加强爱国卫生运动,积极践行"周末卫生日"活动。强化预防优先,打造健康环境。

200 余名党员干部职工参与到此活动中,共清理卫生死角 95 处,清理垃圾约 1 吨。对工作场所和公共空间做好垃圾分类,清理卫生死角,清除病媒生物,创造干净、整洁的环境。

通过持续开展"周末卫生日"活动,进一步提升了整体环境品质,带动了大家自觉维护环境卫生的意识,营造出了"防疫有我,爱卫同行"的浓厚氛围。





## 财务部

- 1、参加区国资委对外担保和对外借款管理工作政策宣讲会，对起草背景、政策依据、起草过程、担保借款对象等内容给予明确说明，下一步将按国资委通知要求执行。
- 2、参加区审计局国有资产管理专项审计工作出点座谈会，在会上对审计提出问题进行沟通。
- 3、完成昌鑫公司 2020 年发债中期报告所需准备资料。



## 永安信诚物业

东区综合楼项目各楼宇现已陆续投入使用,1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼标识导示系统(逃生示意图、卫生间标识牌、4 号楼吸烟处标识、垃圾桶标识、4 号楼各楼层指示标识、电梯安全提示牌、位置标识)已安装完毕。2 号楼、4 号楼已进行甲醛测试。同时对 1 号、2 号、4 号卫生间统一安装大盘纸盒、卫生间门帘、地毯。4 号楼已于 2020 年 7 月 3 日竣工,钥匙已移交考试中心。2020 年 7 月 5 日,公司分管经理孙振宏及物业经理刘铁仁召开关于 7 月份高、中、高自考期间对考试中心的后勤保障工作部署。要求高考、中考、成人高考期间调整物业工作人员、秩序维护员、保洁员的工作时间,确保保障工作无缝对接,提供优质物业服务。

1 号楼入驻筹备工作已逐步开展,设备设施已调试完毕,消防设备设施已开展月巡查制度。人员招聘(秩序维护员、保洁)已顺利开展。

疫情防控工作持续开展,各项目消毒、来访登记均按要求完成。已复工复产企业每周至少 1 次疫情防控全覆盖专项检查。各项目除日常消毒保洁还开展了每月一次的卫生大扫除工作,消除死角卫生优化环境卫生。为确保公司地下车库的有效使用已对公司道闸系统进行智能识别升级。

## 事业发展部

南口东升街锅炉房煤改气工程,于 2018 年启动燃气接入,同年完成了市政燃气接入的设计工作,取得了燃气工程施工图。由于北侧市政路燃气基建线施工受阻,导致该项目一直无法交底开工。7 月,北侧道路燃气管线顺利实施完成,7 月 30 日,我公司协调昌平燃气公司、设计单位、监理单位、施工单位共同对项目进行了现场交底,拟正式启动项目施工事宜。



## 东小口供热厂

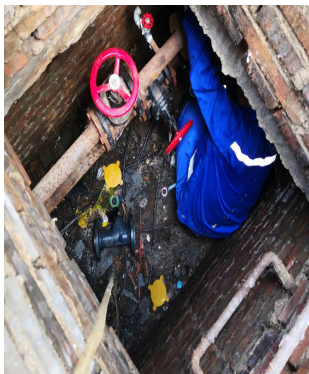
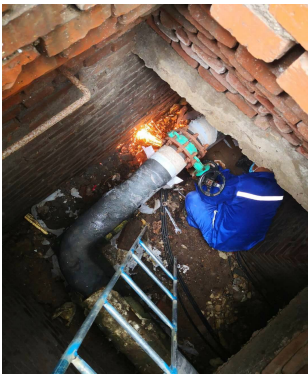
供暖期结束后,为保证马连店家园在新的供暖期的供暖质量,进入到了检修阶段,检修工作正在有条不紊的进行,做如下工作总结。

- 1、对锅炉室内供热系统进行了检修,拆除压力表,便于今后校验,安装合格压力表。
- 2、对锅炉房的循环泵以及电机进行了保养维护。
- 3、定期清理锅炉房各个卫生死角,做好各方面清洁工作,排除隐患。
- 4、拆开锅炉检验孔、人孔进行检查维护。
- 5、对全部小区的竖井内排气阀进行拆除维保,管道排污。
- 6、夏季雨水较多,检查防汛设备,做好防汛工作,及时做好防控,有问题及时上报。
- 7、小区内地下管道定期安全巡查,及时发现问题并解决,排除安全隐患等。

检修期间,熟练掌握了业务知识,有效提高安全责任意识,创造安全的工作环境,为锅炉的安全高效运行打下坚实的基础。在今后工作中,还要加强工作力度,做好工作计划,做到及时检修,保证冬季锅炉安全高效运行,保障小区居民的正常供暖。

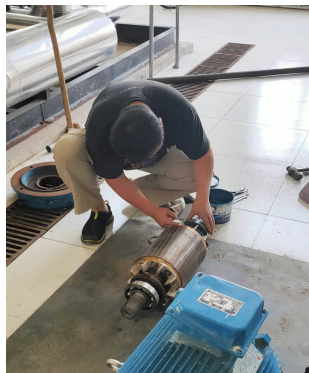
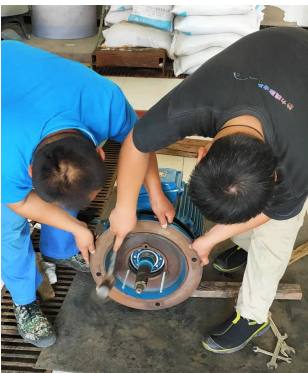
## 水库路供热厂

水库路供热厂近期工作,逐个换热站加装水箱进水口电磁阀控制器,便于冬季更精准的控制水箱水位。三工校维修组更换地沟内老旧截门,正直三伏天,师傅们不怕酷暑,冲在保障供暖的最前线,这正是对公司供暖精神最好的诠释。



## 新城供热厂

19-20 供暖季结束后开始检查各个交换站的设备,发现兴昌二网循环泵轴承润滑油变质,电工师傅对东低区二网循环泵进行解体检修,更换轴承变质润滑油和损坏机封,水泵解体后拆除旧机封,并清理泵壳,解体电机后清理轴承旧油,更换新润滑油,组装电机后安装新的机封,通过维修工配合水泵就位完成水泵安装,接好线电源并试车,水泵运行正常,为 20-21 供暖季做好供暖前准备。



# 纪念中国共产党成立 99 周年专题党课讲话 北京永安热力有限公司党总支书记、经理 郭海峰

按照区国资委党委关于做好纪念中国共产党成立 99 周年有关工作的通知要求,今天由我为全公司党员干部讲一堂党课,结合个人学习和调研情况,围绕学习践行习近平新时代中国特色社会主义思想、坚定理想信念、恪守为民宗旨、践行初心使命四个方面,谈一些体会和认识,与大家一起交流探讨。

一、深刻认识中国特色社会主义制度的显著优势,推动学习践行习近平新时代中国特色社会主义思想走深走实

今年以来,在党中央坚强领导下,全国上下合力抗击疫情,疫情防控坚持全国一盘棋,全国各地坚决服从党中央统一指挥、统一协调、统一调度,形成共同防控疫情的工作格局和强大合力。在疫情形势趋缓后,习近平总书记明确提出统筹推进疫情防控和经济社会发展工作的重点任务和重大举措,为我们打好、打赢这场疫情防控的人民战争、总体战、阻击战,实现全年经济社会发展目标任务提供了根本遵循。全国各地贯彻落实党中央统筹推进疫情防控和经济社会发展工作重大决策部署,生产生活秩序加快恢复,复工复产逐步接近或达到正常水平。疫情防控和复工复产工作取得的成效,再次彰显了中国共产党领导和中国特色社会主义制度的显著优势。

党的十九届四中全会深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,审

议通过了《中共中央关于坚持和完善中国特色社会主义制度、推进国家治理体系和治理能力现代化若干重大问题的决定》。《决定》系统概括总结了我国国家制度和国家治理体系具有的 13 个方面的“显著优势”,这 13 个方面涵盖了党和国家事业全局,是中国特色社会主义本质特征的具体体现,也是几代中国共产党人把马克思主义基本原理同中国实际相结合的结晶,体现了以习近平总书记为核心的党中央对中国特色社会主义建设规律认识的深化,体现了中国特色社会主义制度和国家治理体系建立、完善、发展的历史逻辑、理论逻辑和实践逻辑,是我们坚定中国特色社会主义道路自信、理论自信、制度自信、文化自信的基本依据。

这些“显著优势”是长期累积形成的。新中国成立后,我们党深入思考和探索怎样建设社会主义、怎样治理中国的问题,在国家治理体系和治理能力上积累了丰富的经验、取得了重大成果。中国特色社会主义制度和国家治理体系是在改革开放 40 多年的伟大实践中得来的,是在新中国成立 70 年的持续探索中得来的。

这些“显著优势”是被实践证明了的。新中国成立七十年来,我们党领导人民创造了世所罕见的经济快速发展奇迹和社会长期稳定奇迹。实践证明,中国特色社会主义制度和国家治理体系是以马克思主义为指导、植根中国大地、具有深厚中华文化根基、深得人民拥护的制度和治理体系。

这些“显著优势”是要不断巩固发展的。当今世界正经历百年未有之大变局,我国正处于实现中华民族伟大复兴关键时期。习近平总书记多次强调,“我们千万不能在一片喝彩声、赞扬声中丧失革命精神和斗志,逐渐陷入安于现

状、不思进取、贪图享乐的状态。”必须清醒地看到我国国家治理体系和治理能力上还有许多不足,有许多亟待改进的地方,必须在坚持和完善中国特色社会主义制度、推进国家治理体系和治理能力现代化上下更大功夫。

公司党总支、经理班子认真学习贯彻党的十九届四中全会精神,牢牢把握总体目标,聚焦问题导向、目标引领、发展思维,更好引领和推动国企高质量发展。

一是坚持党建引领企业发展。把党建工作要求写入公司章程,把党的领导嵌入公司治理结构之中,把全面从严治党要求落实到经营管理的各领域、各方面。健全公司治理体系,把党组织前置研究融入公司治理,正确履行把方向、管大局、保落实的职责,让党组织作用在决策层、执行层、监督层得到有效发挥。

二是规范企业经营管理体制。不断健全以决策民主化、科学化、程序化为主要内容的重大事项决策制度,不断优化以管理规范、信息流畅、责权一致为主要内容的组织架构和制度体系,不断完善以招聘制、任期制、交流制为主要内容的干部选拔任用制度。结合公司多元化经营发展实际,建立健全制度完备、管理有序、运行高效的母子公司管控体系。

三是坚持依法治企。把国家法律法规对企业的要求,内化为企业的规章制度,进一步完善企业前期防范、过程控制及违规惩处机制,进一步完善法律风险防范机制,通过制度的力量来管人、管权、管事,为企业发展保驾护航。

二、深刻理解坚定的理想信念永远是激励我们奋勇向前、克难制胜的力量源泉,锲而不舍为实现中华民族伟大复兴的中国梦不懈奋斗

新冠肺炎疫情发生以来,习近平总书记作出一系列重要指示,多次主持召开会议,深入基层调研指导,对疫情防控工作进行研究部署、提出明确要求,

强调要按照坚定信心、同舟共济、科学防治、精准施策的总要求,全面开展疫情防控工作。全党全军全国各族人民经过艰苦努力,疫情形势出现积极变化,防控工作取得积极成效。

坚定理想信念,就要坚持和加强党的领导不动摇。中国特色社会主义最本质的特征是中国共产党领导,中国特色社会主义制度的最大优势是中国共产党领导。事实一再证明,党的领导是做好党和国家各项工作的根本保证。这次抗击新冠肺炎疫情就是最好的试金石。我国之所以能够在短时间内取得疫情防控阻击战的重大战略成果,根本原因是有习近平总书记作为统领全党全军全国各族人民抗击疫情的主心骨,是有党中央的权威和集中统一领导。

坚定理想信念,就要坚持和发展中国特色社会主义不动摇。方向决定前途,道路决定命运。道路问题是关系党的事业兴衰成败第一位的问题。我们党在革命、建设、改革各个历史时期的长期实践中,探索并形成了符合中国实际的中国特色社会主义道路。

坚定理想信念,就要坚持实现中华民族伟大复兴的宏伟目标不动摇。实现

