

公司工会致 全体职工的新春慰问信

全体职工朋友们:

光阴似箭,岁月如歌,转眼我们将迎来己亥猪年。值此辞旧迎新的美好时刻,北京永安热力有限公司工会谨向公司全体职工致以崇高的敬意和新春的祝福!



站在岁月交替的又一个起点,回望 2018 年一路走来
的不凡征程,依然心潮澎湃。

这一年,公司工会在公司党总支、经理班子的领导下,
深入贯彻落实企业文化建设工作任务,紧紧围绕"永安·责
任年"主题活动,在关爱职工、为职工谋福利、维护职工合



法权益等方面倾力工作,倾情奉献。

这一年,公司工会深入贯彻落实《昌平区"十三五"体
育工作发展规划》和《昌平区全民健身实施计划(2016-
2020 年)》,大力开展文体活动,丰富员工的娱乐生活,
传递正能量,激发全体职工的团结意识和拼搏精神。

这一年,公司工会积极贯彻落实厂务公开、民主管理
工作,严格执行会员代表大会制度,对《调整职工工资的补



充方案》进行了充分讨论、表决,通过后形成决议,切实保
障了职工的民主权益。

亲爱的职工朋友们,我们携手走过不平凡的 2018,共
同迎来崭新的 2019。我们要以公司核心价值观"做有文
化的企业"为指引,以勇于担当、敢于负责、善于作为的精神,
切实扛起供热服务民生的重任,全力打造最具责任感的供
热企业,擦亮供热服务的优秀品牌形象,展现新时代永安



热力人的风采。

我们坚信,有全体职工朋友们富有创造性的劳动,有
大家的团结奋斗、顽强拼搏和辛勤付出,我们一定会创造
出更加辉煌的业绩!

让我们携手并进,以更加坚定的信心,更加振奋的精
神,更加扎实的工作,共同建设幸福美好的"永安家园"。

衷心祝愿全公司广大职工群众新春快乐、身体健康、
工作顺利、生活幸福!

北京永安热力有限公司工会

永安热力简报



永安热力
YONGAN HEATING

2019 年新春版

北京永安热力有限公司党总支主办 办公室编印

2019 年新年贺词 践行企业文化新理念 彰显供热服务新担当

在这辞旧迎新、万家团圆的美好时刻,北京永安热力有限公司
党总支、经理班子谨向辛勤奋战在供热工作各条战线上的全体员工
及家属,向长期以来关心支持永安热力公司发展的各位用户、各级领
导和合作伙伴,致以新春的祝福和美好的祝愿!

回首 2018 年,全体
永安热力人坚持以责任
强担当,用辛勤努力的
付出,收获了累累硕果。

一年来,公司党总
支部充分发挥领导核心
和政治核心作用,把党
的领导融入公司治理,
着力构建权责清晰、运
行高效的公司治理体
系。紧紧围绕上级党
组织决策部署,深入学
习宣传贯彻习近平时
代中国特色社会主义
思想,持续加强基层
党组织建设,夯实党
建工作责任制。狠
抓全面从严治党主
体责任落实,严肃党
内政治生活,严明党
的纪律规矩,教育和
引导党员干部自觉
扛起管党治党的政
治责任。党建引领
作用的充分发挥,
在广大党员干部
职工群体中营造
了敢于负责、主
动担当、苦干
实干、敬业奉
献的良好工作氛
围。

一年来,我们持续加强企业文化建设,"永安·责任年"主题活
动的深入开展、全面覆盖,实现了创建形式上有亮度、突出成效上有
力度。我们倡导的责任文化理念,提高了工作效能,提升了供热服务
队伍形象,增强了企业的核心竞争力。我们以用户满意作为衡量供热
服务工作的首要标准,致力于满足用户向往美好生活的新时代用热需
求。我们全力担当社会责任,担当集体责任、担当家庭责任,弘扬奉献

精神,倾力打造最具责任感的供热服务品牌。

一年来,我们持续健全供热安全保障机制,为营造昌平区和谐安
定的社会环境作出了应有的贡献;我们持续践行绿色发展理念,大力
推进节能减排工作,助力昌平群众"蓝天获得感";我们顺应时代发展

步伐,面对深化国企改革新
机遇和新挑战,实施多元化
发展战略,为促进国有资产
保值增值和持续做强做优
做大国有企业奠定了坚实的
基础。

精诚所至,金石为开。永
安热力公司发生的每一点变
化,都浸润着全体职工的智
慧和汗水,彰显着供热服务
的活力与温度。正是全体永
安热力人用执着和坚守、用
热情和奉献,共同描绘了一
幅最温暖、最厚重、最励志
的时代画卷。

站在新的起点上,我们
每一个永安热力人都要发扬

主人翁精神,切实履行工作职责,坚定永安热力核心价值观"做有文
化的企业"不动摇,发扬"温暖千万家、我奉献、我快乐"的供热精神,
坚守"屋暖、人暖、心更暖"的供热理念,履行"为群众解难、为政府分
忧"的供热使命,以"不忘初心履职尽责、牢记使命担当作为"的责任
担当精神,增强定力,保持韧劲,群策群力,众志成城,展现"携手用户
共创有温度的生活"的企业宗旨,实现"打造最具责任感的供热企业"
的企业愿景,奋力谱写新时代永安热力更加多彩的新篇章!

祝愿伟大祖国繁荣昌盛! 祝愿全体用户温暖幸福! 祝愿全体
职工新春快乐!

北京永安热力有限公司党总支、经理班子

用担当诠释责任 用实干成就梦想

2018年,北京永安热力有限公司党总支、经理班子带领全体干部职工,全面贯彻党的十九大精神,深入学习领会习近平新时代中国特色社会主义思想,坚决贯彻落实上级党组织决策部署,坚持以供热服务民生为宗旨,坚持以促进国有资产保值增值为目标,勇于担当,善于作为,全面完成了年初确定的各项目标任务。



一、2018年工作完成情况

(一)党建与业务工作深度融合

1、注重学习教育,提升思想自觉性。一是把学习宣传贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和党的十九大精神作为全年思想建设的主线。认真执行上级党组织的统一决策部署,切实开展套餐式党纪学习活动,严格落实"一小时纪律教育"学习要求,公司党总支支部、五个基层支部每月至少召开1次党员党纪学习教育会,突出对习近平新时代中国特色社会主义思想的系统学习和全面把握,突出新时代供热服务民生的政治责任和使命担当,突出坚定不移全面从严治党等重要问题,组



织专题交流讨论,切实在学懂弄通做实上下功夫。二是创新开展"不忘初心、牢记使命"主题教育,扎实推进"两学一做"学习教育常态化制度化。结合公司实际,将"两学一做"学习教育与企业文化建设、供热服务工作深度融合,分别制定开展主题教育实践活动方案、"永安·责任年"主题活动方案,修订学习制度,完善学习计划,创新学习形式,组织党员干部认真学习党章党规,把对十九大精神

的学习引向深入。积极参加区委市政市容工委组织的各类宣讲活动,组织党员干部开展参观主题展活动,落实"新时代新担当新作为"主题宣传教育活动,开展主题党日,组织党员干部学习郑德荣等7名同志先进事迹,开展座谈讨论,撰写心得体会,教育引导广大党员干部职工以"优秀共产党员"为榜样,在工作中发挥先锋模范作用。组织公司在职党员积极参与回社区志愿服务主题实践活动,锻炼了在职党员服务队伍,密切了党组织与人民群众的联系。

2、突出党建引领,增强组织保障性。一是严肃认真开展党内政治生活。党总支、经理班子成员充分发挥示范带头作用,认真学习贯彻《准则》和《条例》,坚持"三会一课"制度,规范党员领导干部双重组织生活,开展批评与自我批评,在3月份召开了班子民主生活会,各基层支部随后相继召开民主生活会,深入查摆问题,深化问题整改。党总支、经理班子严格按照"三重一大"决策制度要求,对



重要决策事项、重大资金使用情况等全部做到会上讨论,提高了科学决策、民主决策水平。二是从严从实狠抓党建基础工作。扎实推进党支部标准化、规范化建设,设立了党建办公室,配备配强专兼职党务工作人员,定期开展基层支部书记培训,提高党建工作水平。严格按照规定程序,认真落实党员发展工作,严把标准关、程序关,全年转正党员3名,发展预备党员3名、入党积极分子5名。2018年公司党总支按照严格计算每名党员的党费,共收取党费132046元,已按时上交区委市政市容工委。

(二)全面从严治党主体责任落实有力

1、加强组织领导,推进全面从严治党主体责任落到实处。一是牢固树立"四个意识",增强政治自觉和行动自觉。及时传达贯彻中央、市委、区委重要会议精神和有关文件要求,坚决贯彻上级党组织关于党风廉政建设和作风建设等内容,主动向上级党组织汇报工作,凡重大问题坚决落实请



示报告制度,保障上级党组织决策部署和要求有效落实到公司工作各方面。二是认真履行主体责任,推动形成全面从严治党工作合力。围绕区委市政市容工委各项工作部署和公司党总支年度工作要点,党总支、经理班子、各基层支部、各部室、供热厂及下属公司分别制定《2018年全面从严治党主体责任清单》,并一级一级签订责任书,党总支、经理班子每周召开一次工作例会,强化对落实党风廉政建设工作任务跟进、指导和监督,督促落实"一岗双责"。

2、加强纪律作风建设,营造全面从严治党良好环境。一是强化警示教育,筑牢思想防线。把《准则》、《条例》等党内法规,作为党员学习培训必修课;组织党员干部积极参加知识竞赛、网上答题、征文等活动;对纪律执行进行监督检查,发现问题,及时整改。将党风廉政建设与企业文化建设相结合,充实廉政文化建设内涵;运用简报、微信、展板、宣传栏、标语等载体,多途径开展廉政文化宣传与警示教育,不断探索新形势和新常态下全面



从严治党的有效路径。二是从严作风建设,营造良好风气。严格落实中央八项规定精神,开展了违规公务用车专项治理,按月审查监督ETC使用;抓好廉洁过节,重要节日之前,及时进行集中教育提醒,引导党员干部职工文明消费、廉洁过节;按政策对公司班子成员办公用房面积超出标准的问题进行了专项整改,腾退出原有的办公室并搬至符合要求的房间办公,将整治"四风"工作要求落到了实处;落实"三项谈话"制度,党总支书记与班子成员、分管领导与中层干部分别进行廉政谈话,增

强党员干部廉洁自律意识;严格按照区纪委、区监委关于开展党员干部"为官不为、为官乱为"问题的专项治理工作要求,加强干部职工管理,严格考勤和请假制度,持之以恒聚焦"四风",推动形成干事创业、担当作为的良好氛围。

(三)企业文化建设特色鲜明



1、实现了"永安·责任年"主题活动全覆盖。公司党总支、经理班子高度重视企业文化建设,坚持以公司核心价值观"做有文化的企业"统领企业精神文明建设各项工作,通过紧密结合时代发展和中心工作,采取集思广益、民主决策等方式确立活动的主题、内容、口号,大力推动责任文化理念与提高工作效能相结合、与提升供热服务形象相结合、与完善工作制度相结合、与推进管理创新相结合,全面强化广大干部职工的责任意识,全力实现新时期全员的新担当新作为。

2、实现了主题年活动创建形式上有亮度、突出成效上有力度。以教育和引导全体职工担当社会责任、担当集体责任、担当家庭责任,弘扬奉献精神,打造最具责任感的供热企业为核心理念,通过组织员工开展知识培训、技能比武、文体活动等形式,提升主题年活动效果;充分发挥公司网站、微信公众号、简报等载体的作用,营造不忘初心履



职尽责、牢记使命担当作为的浓厚责任文化氛围,有效提升了公司整体凝聚力和向心力。

(四)供热服务保障工作成效显著

1、供热安全保障机制进一步健全。2017-2018年度供热季,供热模式的全面清洁能源化以及大力应用新技术,改善了供热管网的稳定性,提高了供热安全性能,节能减排效果突出。同时,深入落

实上级单位安全工作部署,持续推进安全隐患大排查大清理大整治专项行动,圆满完成了元旦、春节和全国"两会"期间的供热安全保障工作,为营造昌平区和谐安定的社会环境做出了应有的贡献。

2、供热服务民生作用进一步发挥。公司全体员工始终把用户满意作为供热服务工作的出发点和落脚点,从用户的需要出发,创新服务举措,改进工作作风,提高工作效能,强化24小时全天候服务制度,全年用户整体报修量与去年同期相比下降了8.2%,客户回访满意率达到97.83%,有效地提升了公司形象。夏季维修改造期间,积极推动五街及西关槐树巷平房集中供热项目,该地区建成换热站6处,共涉及居民用户344户,供热面积增长15.8万平方米,目前已按时正常供暖。

(五)企业多元化经营格局初具规模



面对深化国企改革的新时期,公司党总支、经理班子科学决策,精准施策,成立并运营了永安信诚物业公司 and 永安信诚燃气公司。通过建立健全现代企业管理制度,拓展业务范围,进一步扩大市场份额,推动国有资本不断发展壮大,为促进国有资产保值增值和持续做强做优做大国有企业奠定了坚实的基础。

二、存在的问题

2018年公司各项工作的圆满完成,是区委市政市容工委正确领导和大力指导帮助的结果,也是公司全体干部职工锐意进取、奋力拼搏的结果。在肯定工作业绩的同时,我们也清醒地认识到工作中存在的一些问题:党内生活还不够活跃,形式较为简单,党建活动深入性、持久性还需加强;党建工作创新力度不够大,党务工作信息化、科学化管理有待进一步深化;专业素养高、职业精神强的人才不够多,打造高素质、专业化、复合型人才队伍任重道远。对此,我们将主动采取措施,认真加以改进。

三、下一步工作安排

1、推动全员作风在打造品牌形象中争先创优。坚持以争先创优为方向,全面落实从严治党

要求,深入推进党的建设和干部队伍建设。切实加强干部职工队伍作风建设,完善管理制度,严明工作纪律,严格监督检查和奖惩措施。持续推进党风廉政建设,落实主体责任,开展廉政警示教育,完善制度执行的监督和问责机制。

2、推动企业文化在提高公司核心竞争力中培育新动力。坚定文化自信,深入开展"永安·责任年"主题活动,弘扬责任担当精神,促进责任文化理念与供热各项工作深度融合,展示企业文化的时代特色、行业特色、创新活力和核心竞争力,为树立企业形象,强化企业品牌、彰显企业力量发挥正向作用,引领企业持续健康发展。

3、推动供热事业在深化国有企业改革中实现规模化发展。深入贯彻落实上级会议、文件精神及工作部署,积极探索转变供热发展模式的新路径,坚持以市场需求为导向,主动拓展经营领域,构建多元化经营管理体系,优化资源配置,形成供热服务与物业服务、燃气经营业务良性互动的格局,增强企业效益,推进国有资本不断发展壮大。

4、推动供热保障在确保用户安全温暖过冬中展现新担当新作为。强化全员责任担当精神和安全防范意识,严格落实安全生产责任制,严格执行操作规程和规章制度,严格开展日常监督检查和隐患排查治理,确保供暖季供热安全稳定运行。同时,精心部署各个阶段的工作任务,力争在夏季维修改造、供热配套设施工程建设、重点供热资源整合等领域实现新突破。

5、推动供热服务在满足用户新时代供热需求中释放新能量。强化全员服务意识,转变服务理



念,提高服务质量,提升服务形象。进一步加大大便民服务工作力度,促进惠民政策落到实处,提升供热服务群众满意度。

2019年,公司党总支、经理班子将进一步增强"为群众解难,为政府分忧"的供热使命感,进一步发扬"不忘初心履职尽责,牢记使命担当作为"的责任意识和担当精神,以"打造最具责任感的供热企业"为目标和动力,解放思想、开拓创新、苦干实干,努力在供热服务民生领域为建设"美丽昌平"作出应有的贡献。