

(连接第二版)发展速度正在加快,发展效果正在凸显,传统的供热企业正在焕发新的生机和活力。这些成绩的取得,是上级党组织正确领导、大力支持的结果,是公司党总支政治引领、扎实工作的结果,也是广大党员干部风雨同舟、奋力拼搏的结果。在此,我代表公司党总支,向三年来为公司发展付出辛勤努力、做出突出贡献的全体党员和广大职工,表示衷心地感谢,并致以崇高的敬意!

在肯定成绩的同时,我们也要清醒地看到工作中存在的一些问题:党内生活还不够活跃,形式较为简单,党建活动深入性、持久性还需加强;党建工作创新力度不够大,党务工作信息化、科学化管理有待进一步深化;专业素养高、职业精神强的人才不够多,打造高素质、专业化、复合型的管理干部队伍任重道远。对于这些问题,务必要引起我们的高度重视,在今后工作中认真加以解决。

二、今后三年的工作安排

公司党总支工作的指导思想是:坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入学习宣传贯彻党的十九大精神,坚决执行上级党组织决策部署,全面落实管党治党责任,坚定不移把全面从严治党的全面从严治党的主体责任,为完成中心工作提供坚强组织保证;积极探索思想政治建设和企业文化建设的融合发展之路,着力提升党组织和职工队伍的凝聚力、向心力;扎实推进反腐倡廉工作落实,营造风清气正、务实高效的工作环境。公司党总支工作的任务是:

紧紧围绕供热服务民生中心工作,突出抓好促进国有资产保值增值各项工作,落实全面从严治党主体责任,为完成中心工作提供坚强组织保证;积极探索思想政治建设和企业文化建设的融合发展之路,着力提升党组织和职工队伍的凝聚力、向心力;扎实推进反腐倡廉工作落实,营造风清气正、务实高效的工作环境。公司党总支工作的任务是:

(一)强化政治领导,引领公司发展的正确方向

一要增强政治意识,主动担当作为。要自觉维护党的集中统一领导,严格遵守政治纪律和政治规矩。要尊崇党章,严格执行《准则》《条例》,严肃党内政治生活。坚持民主集中制原则,完善党组织参与重大问题决策的程序和工作机制。要坚定贯彻执行中央、市委、区委及上级党组织的决策部署,做到政治立场坚定、旗帜鲜明。要带头深入基层,带头研究问题,带头履职担当,用苦干实干落实好上级党组织的工作部署。

二要聚焦主责主业,推动责任落实。要把确保安全稳定供热作为公司的最大政治,狠抓安全责任落实,狠抓隐患排查治理,狠抓安全日常管理,全力做好供热保障工作,确保供热环境安全稳定。要着力解决用户及职工反映最强烈的突出问题,坚持在促进公司发展发展中为用户及职工解难题、办实事,让公司发展的成果惠及广大用户和职工,提升供热服务品牌形象,确保职工与企业同成长共发展。

(二)强化思想领导,激发公司发展的内生动力

一要用政治理论武装头脑,狠抓学习教育。要持续深入学习宣传贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神,严格落实上级党组织部署的各项学习要求,推动“两学一做”学习教育形成常态化制度化工作机制,确保学习教育培训的全覆盖,提高运用理论解决实际问题的能力,促进提

升公司各级党组织成员的理论水平。

二要用企业文化凝聚人心,狠抓宣传贯彻。要在弘扬社会主义核心价值观的基础上持续深入推进企业文化建设,积极探索企业文化建设的新模式和新路径,创新主题年活动的形式和内容,丰富企业文化内涵。要以公司核心价值观“做有文化的企业”为指引,构建科学完整的企业文化体系,促进企业文化理念与业务工作深度融合,展示企业文化的时代特色、行业特色、创新活力和核心竞争力,为树立企业形象、打造特色品牌,彰显企业力量发挥正向作用,引领企业持续健康发展。

(三)强化组织领导,夯实公司发展的队伍基石

一要加强班子自身建设,形成推动发展的合力。要扎实开展“不忘初心、牢记使命”主题教育,把开展主题教育同推进“两学一做”学习教育常态化制度化相结合,同开展主题年活动相结合,抓实专题学习、重温入党誓词、主题党日、专题党课等规定动作,不断提高党员干部的政治站位和政治自觉。要严格落实“三重一大”决策制度,坚持民主集中制原则,认真履行职责与分工,确保公司党总支的重大决策部署得到有效贯彻执行。

二要加强人才队伍建设,打牢持续发展的根基。要坚持党管人才的原则,大力实施人才强企战略,以人才优势构筑企业竞争优势和发展优势。要依托国企优势资源,展示底蕴深厚的企业文化、宏伟蓬勃的发展前景和发展潜力,加快引进人才。要多措并举培养人才,吸引人才、留住人才、用好人才,建立人尽其才的良好机制,让各类人才的创造力形成公司持续发展的推动力。

(四)强化纪律领导,营造公司发展的良好环境

一要持续深入抓纪律教育。要严格落实“一小时纪律教育”学习要求,切实开展套餐式党纪学习活动,强化党规党纪教育、案例警示教育、重要节点教育、岗位风险教育、行为规范教育,深入学习党章、党内监督条例、党内政治生活若干准则等党规党纪,

抓早抓小,防微杜渐,促进党员干部自觉筑牢防腐拒变的思想防线。要将党风廉政建设与企业文化建设相结合,进一步深化警示教育活动,多途径开展廉政文化宣传与警示教育,不断探索新形势和新常态下全面从严治党的有效路径。

二要坚持不懈抓作风建设。要落实党风廉政建设两个责任、班子成员“一岗双责”和各部门、子公司的责任,全面执行党风廉政建设责任制和反腐败工作责任目标。要认真贯彻落实中央八项规定精神、市委十五条实施意见和区委十项举措,坚定不移地查找和整改作风建设中的薄弱环节和突出问题。要开展自查活动,坚决整改班子和党员干部在改进工作作风、密切联系群众和履职尽责方面查摆出来的问题,把落实整改活动常态化、长效化,推动反腐倡廉工作深入开展。

新时代呼唤新担当,新时代需要新作为。新一届公司党总支将以只争朝夕的紧迫感、无愧时代的使命感、不负职工的责任感,团结带领全体党员和职工,同舟共济,开拓进取,奋力开创公司发展的新局面。这次会议,既是党总支换届选举的大会,也是全面加强公司党建和党风廉政建设的动员会。希望全体党员一如既往地支持和投身公司党建和党风廉政建设工作,群策群力,攻坚克难,不断谱写新时代供热服务的新篇章!



永安热力简报



永安热力
YONGAN HEATING

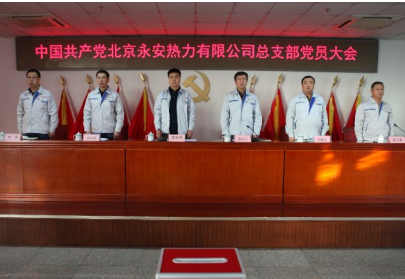
2018年12月7日 第73期 本期四版

北京永安热力有限公司党总支主办 办公室编印

公司召开总支部党员大会

11月30日上午在公司六楼会议室召开党员大会,进行党总支换届选举,全体党员参加了此次换届选举投票。会上,郭海峰同志代表上届党总支向大会作工作报告。报告总结了三年来党总支工作情况,并对新一届中共北京永安热力有限公司总支提出了殷切的希望。大会审议通过了换届选举办法,监票、计票人的拟定人选,新一届总支部委员会委员候选人名额及候选人名单。参会的92名正式党员通过无记名投票的方式,采取差额选举的办法,选举孙振宏、李勇、张宏宇、张洪涛、郭海峰、蒋宝新六位同志为新一届党总支委员会委员。选举结束后,公司新一届党总支委员召开了第一次全体会议,会议采取等额选举,无记名投票方式,选举产生了党总支书记郭海峰,党总支副书记张宏宇,并讨论确定了党总支委员分工。郭海峰同志代表新一届党总支委员会做了表态发言:在今后工作中,将紧紧围绕供热服务民生中心工作,进一步完善党建工作的各项规章制度;加大公司党员的学习教育,发扬民主,不断创新工作思路,带领广大党员干部干部圆满完成各项目标任务;充分发挥党总支的战斗堡垒作用,为永安热力的腾飞再创佳绩、再立新功。

责编/赵来社



公司荣获"首都环境保护先进集体"

近日,北京永安热力有限公司在第二届首都环境保护奖表彰大会上荣获"首都环境保护先进集体"荣誉称号。首都环境保护奖是经

北京市人民政府同意,为弘扬先进、凝聚环保力量,由市环保局、市人力社保局在全市范围内开展的评选表彰活动。公司自成立以来,积极贯彻落实北京市、昌平区"清洁空气行动计划",在上级主管单位的正确领导和指导下,公司党总支、经理班子高度重视环境保护工作,大力实施“煤改气”改造,大胆探索和应用节能减排新技术,提高供热能源与资源的综合利用率,为首都蓝天贡献了一份“永安力量”。公司充分发挥企业文化在

加强生态文明宣传教育中的引领作用,将供热运行中的节能减排与“主题年”活动相结合,开展丰富多彩的环保宣传活动,教育和引导

全体员工提高生态文明意识、环保意识、节约意识。公司积极履行社会责任,客观公正地处理和解决群众的环境诉求,把群众利益放在首位,把解决群众反映的问题作为第一责任,并将处理情况及时时进行反馈沟通。

目前,永安热力公司的供热模式已经全部转变为清洁能源供热,供热科学运行和节能减排效果显著。今后,公司始终坚持“首善要求,首都标准”,坚决贯彻“创新、协调、绿色、开放、共享”新发展理念,努力为建设美丽北京、美丽昌平做出积极贡献。



公司荣获"节能先进单位"称号

日前,北京永安热力有限公司荣获北京市昌平区节能降耗工作领导小组授予的2017年度“节能先进单位”称号,此项荣誉的获得是对我公司长久以来坚持节能减排、推进绿色发展的高度认可。“节能减排”是国家可持续发展的需要,也是企业社会责任和效益的体现。今后,永安热力公司将继续强化节能减排工作,在践行社会责任、实现绿色发展上积极贯彻落实党的十九大精神。



信诚燃气

果树研究所 LNG 站与金六环农艺园 CNG 站燃气设备正常运转,冬季供暖运行正常。液化气公司镇委换瓶站,其资质已过户到信诚燃气公司名下,取得了液化石油气的供气许可,现已进入开展公服业务阶段。



运行管理部

从 2018 年 10 月起,昌平区第二次全国污染源普查开始,运行技术部积极配合环保局污普办的普查工作,先后填报了 18 处锅炉房工业源报表,提交了企业基本情况,各锅炉房主要生产原料、生产工业、能源消耗、锅炉型号、废气治理设施情况、锅炉房定位情况、工业产排污系数核算等一系列数据和相关证明图纸资料,在近期,主要配合了污普办对胡庄和超前路锅炉房的现场核查工作,资料顺利提交,随后工作陆续配合环保局开展。按照 2018-2019 供暖季量化考核要求,以维修工划分维修责任区进行水电表摸底,制作水电记录表,为本采暖季考核做准备。参加发改委和统计局对节能形式和统计条例法规培训会,会上讲解了北京市未来的节能降耗指标,介绍了节能和节能监察相关法规和能源统计相关条例,介绍了相关节能技术应用案例。

资产管理部

供暖前夕,工程部进行施工改造的相关换热站相继竣工验收并交付使用,根据需要更换并配置了部分新资产,资产部与工程部联系,分别对昌盛园供热厂二街交换站、北环供热厂手表厂交换站、北环供热厂东关二条交换站改造施工结束后的新增设备进行了登记,并逐一粘贴资产标签。

资产管理部、工程管理部、信诚物业及施工方对科技园区供热厂 3 号站(约 936 平米)和北环供热厂二条交换站(约 550 平米)改建的出租用房进行了验收及接管工作,目前这两处建筑已具备出租条件,资产管理部定期对两处地点进行巡视,发现问题及时与工程管理部联系解决,确保房屋的正常使用。目前正在对二街交换站、表厂交换站、二条交换站调换下来的旧资产进行统计,对无利用价值的资产按公司相关控制规定进行处置,对有利用价值的资产进行登记保存。



水库路供热厂

供暖初期,对所管辖各个交换站一次管网进行调试,更换厂内一次二级泵,与上微机厂家协调沟通,更改上微机程序在使用中的不足,为更好的降低燃气能耗,多次调试燃炉方式。对暖气不热报修住户及时维修,做到随报随修。查找小人国站二次管网偷水,发现假日酒店夜间长期偷放二次水并及时进行制止,拆除偷水管道。

南环供热厂

正式供暖已经一个月了,经过全厂一个多月的通力合作,南环供热厂所有运行相关工作都已经步入正轨,全厂的报修率不断下降,所管辖范围内居民对供暖满意度不断提升。今年承接五街社区和槐树巷社区煤改集中供暖工作,经过一夏天的紧张施工在供暖季前工程全部完工,南环供热厂全体员工加班加点完成了所有住户分支箱开截门工作,保证社区居民如期供暖,社区居民对供暖服务和供暖质量都给予了一致好评。近期运行人员进行了所有交换站的调整平衡工作,使整个管网系统运行更合理,在保证居民正常供暖的前提下不多浪费能耗,还在此期间处理了多个交换站设备故障问题。近期各维修组第一时间处理居民各类报修问题,其次进行了对住户测温 and 走访工作,把居民的满意度放在第一位,再次进行了二次水系统调整平衡工作,杜绝了近端热,远端不热的情况,提高了供热效率;最后还针对报修中不好解决的问题积极开动脑筋,本着不怕苦不怕累精神给居民解决问题,使居民能正常供暖。

北环供热厂

为安福苑 2 号楼住户解决暖气不热问题,副厂长:郝磊,站长:辛宇航,班长:刘东等管片维修人员,到现场查找并解决问题,刘东同志在井中带水作业,通过共同努力及时将问题解决。手表厂换热站新增武装部系统正式投入使用,现运转正常。



沙河供热厂

沙河供热厂共计 4 个锅炉房,供暖面积超过 50 万平米,忙过初期供暖后,现阶段供热厂报修及维修工作的减少,但我厂维修人员并未懈怠。坚持一天三次巡查交换站,详细记录站内数据,发现丢水跑水现象及时处理。以小汤山工业园区燃气锅炉房为例,去年同期每天用水量达到 30 多吨,经过我厂的不断努力,现阶段每天的用水量在 3 吨左右,大大降低了供暖季的用水量,保证了公司的利益。南一村为老旧小区,楼房保温效果差,一次水直供出现水力平衡失调,近端热,现阶段为使居民满意,达到供热要求,我厂职工频繁对入户井检查测温,对截门进行调节,保证水力平衡。我们会牢记永安供热精神"温暖千万家,我奉献,我快乐",全力以赴保证居民温暖过冬。



新时代赋予新使命 新作为呼唤新担当 公司新一届党总支全力让职工更多更好地共享企业发展成果

三年来,在上级党组织的正确领导下,公司党总支、经理班子认真学习贯彻党的十八大、十九大精神和习近平总书记系列讲话精神,深入学习领会习近平新时代中国特色社会主义思想,充分发挥党总支的领导核心和基层党支部的战斗堡垒作用,团结带领全体党员和广大职工,坚决贯彻落实上级党组织决策部署,坚持以供热服务民生为宗旨,坚持以促进国有资产保值增值为目标,勇于担当,善于作为,不断推动供热事业发展壮大。

一、2016-2018 年工作回顾

2016 年以来,公司党总支在上级党组织的正确领导下,按照"党要管党、从严治党"的原则,始终把党建工作摆在突出位置,深入学习贯彻党的十八大、十八届历次全会,十九大和习近平总书记系列重要讲话精神,认真贯彻落实上级的各项重大决策部署,支部工作取得了长足发展。

(一)注重班子建设,夯实党建责任。一是落实党建责任,推进基层党建工作与业务工作目标同定、任务同下、工作同步。公司党总支、经理班子明确了责任分工,支部书记担负主体责任,履行第一责任人职责,班子其他成员履行分管工作职责和"一岗双责",定期召开支委会、支部大会,认真研究分析公司党建工作,落实党建工作责任,较好地完成了上级党组织的党建工作绩效考核。二是健全和完善三会一课、民主生活会、组织生活会、民主评议、党费缴纳等相关制度,认真组织开展书记讲党课、一小时纪律教育、谈心谈话、党员宣誓等活动,领导干部带头参加所在支部组织生活,增强了党性意识,规范了党组织活动和党员干部行为准则。三是抓好党务工作,充分发挥党总支对 5 个基层支部的监督和指导作用,各基层支部、公司党总支分别每半年向各自上级党组织汇报一次党务工作开展情况。严格落实上级党组织交办的各项目标任务,按标准及时足额收缴党费,按要求积极发展党员。三年来,共收缴党费 37 万余元,发展并转正党员 9 名。

(二)注重思想建设,提升党员素质。一是组织党员干部认真学习了《党章》和党的十八大、十八届历次全会、十九大和习近平总书记系列重要讲话精神,《中国共产党廉洁自律准则》、《中国共产党纪律处分条例》、《关于新形势下党内政治生活的若干准则》、《中国共产党党内监督条例》、"中央八项规定"和市、区关于纪律作风建设的有关规定,用理论武装头脑,进一步坚定理想信念和政治立场,增强"四个意识"。二是把深入开展"两学一做"学习教育和公司主题年活动紧密融合,扎实推进"两学一做"学习教育常态化制度化,实现了学习教育与供热工作、作风建设的渗透和联动,提高了干部职工的理论知识水平,提升了员工队伍的整体素养。三是坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑,严格落实上级党组织的部署,认真开展"不忘初心、牢记使命"主题教育,在供热各项工作中坚决贯彻党的十九大精神。

(三)注重作风建设,打造坚强党员队伍。一是深入贯彻全面从严治党要求,严格落实中央八项规定精神,认真解决"四风"问题,彻底整治"不担当不作为"问题,切实改进工作作风,提高供热服务水平,积极践行"温暖千万家,我奉献,我快乐"的供热精神。二是发挥党员先锋模范作用,设立党员先锋岗、党员示范窗口,把"亮身份、讲党性、展风采、做贡献"贯穿服务用户工作始终,争做"爱岗敬业、暖心服务、倾情奉献"的先锋。三是严肃工作纪律,加强监督

检查和执纪问责的工作力度,真正让工作得到落实,确保公司全员在风清气正的环境中工作和生活。

(四)注重廉政建设,培育廉洁文化。一是严格落实"三重一大"决策制度,坚决贯彻执行民主集中制。凡属重大决策、重要干部任免、重要项目安排和大额资金的使用,全部经过公司党总支、经理班子会讨论作出决定,编制了"三重一大"决策事项目录,并按照季度执行情况进行统计,及时向区市政市容工委上报工作开展情况。二是积极履行全面从严治党主体责任,制定全面从严治党主体责任清单和党风廉政建设工作计划,与党员干部层层签订廉政责任书,贯彻执行"强党性、敢担当、出实效"主题活动,组织开展"担当作为"认领任务活动,明确党风廉政建设主体责任。三是严格落实"一小时纪律教育"学习要求,每月至少 1 次组织全体党员认真开展套餐式党纪学习教育活动,通过强化学习和开展警示教育,促进干部职工构筑反腐倡廉的思想防线,营造崇廉尚廉的工作氛围。四是强化正面引导,把落实廉政工作与企业文化建设深入融合,发挥文化引领作用,不断做深做实做细廉洁文化教育工作,通过企业文化宣贯载体传播正能量、倡导新风尚,让廉洁进一步成为全体员工的一种习惯、一种追求、一种情怀。

(五)注重党建引领,重点工作特色鲜明。一是以企业文化为先导,坚定文化自信。公司党总支、经理班子高度重视企业文化建设,以公司核心价值观"做有文化的企业"为引领,精心组织开展了"永安·管理年、学习年、责任年"系列年度主题活动,通过完善现代企业管理制度、创建学习型党组织和学习型企业、打造最具责任感的供热企业,大力推动企业文化理念与完善工作制度、推进管理创新,提高工作效率、提升供热服务形象等相结合,有效

提升了公司整体凝聚力和向心力,供热服务群众满意度持续提升。二是打造党员学习阵地建设,为党员思想建设和业务知识"加油",先后组织党员职工参加学习和技能培训等活动,并与工会一同购买了大量的图书和报刊,建设了职工阅览室,为党员职工的继续教育,提供了基础保障。三是以转变供热模式为基础,助力昌平群众蓝天获得感。坚决落实市、区两级政府"清洁空气行动计划",大力实施"煤改气"改造,先后完成了水库路、郝庄、胡庄、沙河等供热厂及部分地区的清洁能源改造任务,新建东小口燃气供热厂,公司全面进入燃气供热时期。同时,强化节能减排工作落实,降低供热运行成本,减少污染物排放,为公司取得了良好的社会效益和经济效益。四是以开展多元化经营为动力,促进国有资产保值增值。面对深化国企改革的新时期以及公司纳入国资委监管,公司党总支、经理班子集思广益、科学决策,成立并运营了永安信诚物业公司 and 永安信诚燃气公司。通过建立健全现代企业管理制度,拓展业务范围,进一步扩大市场份额,推动国有资本不断发展壮大。

(六)2018 年党费收缴情况。中国共产党党章和《中共中央组织部办公厅关于进一步规范党费工作的通知》要求,交纳党费是党员应尽的义务,也是党员增强党性观念的基本体现。2018 年公司党总支按照严格计算每个党员的党费,共收取党费 132046 元,已按时上交区市政市容工委。

奋斗波澜壮阔,前景催人奋进。三年来,经过公司各级党组织和全体党员、干部职工的共同努力,企业发展战略已经明确,

(未完连接第四版)