


什么叫工作到位？
很深刻！



什么叫工作到位

①

汇报工作说结果

不要告诉老板工作过程多艰辛，你多么不容易。举重若轻的人老板最喜欢，一定要把结果给老板，结果思维是第一思维。

什么叫工作到位

②

请示工作说方案

不要让老板做问答题，而是要让老板做选择题。请示工作至少给老板两个方案，并表达自己的看法。

什么叫工作到位

③

总结工作说流程

做工作总结要描述流程，不只是先后顺序逻辑清楚，还要找出流程中的关键点、失误点、反思点。

什么叫工作到位

④

布置工作说标准

工作有布置就有考核，考核就要建立工作标准，否则下属不知道如何做，做到什么程度才最合适。标准不但确立了规范，又划定了工作边界。

什么叫工作到位

⑤

关心下属问过程

关心下属要注意聆听他们的问题，让其阐述越详细越好。关心下属就是关心细节，明确让下属感动的点和面。

什么叫工作到位

⑥

交接工作讲道德

把工作中形成的经验教训毫不保留的交接给继任者，把完成的与未竟的工作分类逐一交接，不要设置障碍，使其迅速进入工作角色。

什么叫工作到位

⑦

回忆工作说感受

交流多说自己工作中的感悟，哪些是学的，哪些是悟到的，哪些是反思的，哪些是努力的。

成功的法宝唯有勤奋：怎样才算是一个成功的人

勤奋是我们人生路上的基石,是激励我们前进的进行曲,是我们取得成功的灵魂。

我们的幻想毫无价值,我们的计划渺如尘埃,我们的目标不可能达到。一切的一切都毫无意义-除非我们勤奋努力。

一个人无论他有多好的天赋，多高的智商，多么优越的条件,如果他不勤奋努力,怕吃苦受累,就永远不可能走向成功;任何宝典,即使我们手中的羊皮卷,如果不勤奋的去研究发现,永远也不可能创造财富。只有勤奋努力,不怕吃苦,才能使我们走向成功,才能使宝典、梦想、计划、目标有现实意义,勤奋像食物和水一样,能滋润着我们,使我们通向成功之路。

古人云,勤能补拙,天道酬勤,从古至今,从国内到国外,凡是有所成就的人,他们都付出了我们难以想象的艰辛,许多人都只是看到了他们头上的光环,看到了他们站在领奖台上的风光,却往往忽略了他们在成功道路上的勤奋努力。如果没有居里夫人的勤奋努力,就没有科学史上镭的发现;没有付出是不会有回报的,没有人能随随便便成功。在工作中,我们不要嫉妒任何人的成就,因为我们没有看到他们背后的勤奋,我们也不要羡慕别人比自己强,那是因为我们的勤奋程度远不如他们。

所以从现在起,我们不要再恐惧失败,要知道失败是通向成功的必经之路;不要在怀疑自己的能力,要坚信自己不比别人差。我们要付出行动,勤奋努力,唯有如此,我们才会走到别人的前面,占领成功的高地。



一个人怎样才能算一个成功的人，相信不甘平庸的你也一定思考过这个问题。有的人可能说事业有成就就是成功的人；有的人可以认为挣很多就是成功的人；有的人则认为受人尊敬就是成功的人。。当然，你可能有不同的观点。

越来越多的人开始在这个多元化的世界实现自己的目标，一个成功的人，是能不断完成自己目标的人。成功是一个广泛的话题，用事业有成或金钱来衡量一个人是否成功显然已经不被现代人接受，每个人都有自己的正确观点,但成功的人,一定是可以不断完成自己目标的人。

一个人可能会有很多目标，生活、工作、学习、情感各方面都会有,当他一步步完成自己的一个个目标时,我们就可以说,他是成功的，很多人不知道如何设立目标以及如何有效的去实现目标，还有很多人经常出现虎头蛇尾,三分钟热度的情况,这些都严重影响了到他目标的实现。

其实我们不要去和别人比，这样很容易让我们偏离自己的目标，到头来空自后悔。我们只需按照自己的计划一步步行动,当完成了一个个目标时，我们已经是一个成功的人了

如何成为一个成功者。成功者必须拥



有一个信念,就是过去不等于未来。成功者拥有的信念是什么呢? 没有失败,只有暂时停止成功;假如我没有得到我想要的,我即将得到更好的! 我觉得成功者他必须做别人不愿意做的事情、做别人不敢做的事情、做别人做不到的事情。

成功有一个公式叫作成功=知识。人要成功,要有明确的目标、要有详细的计划、要立即采取行动、要修正你的行动、要坚持到底。

这个问题很多人有不同的观点，不过现实当中有很多人都把有钱人有地位的人叫做成功人士，金钱成了这个社会的身份危机，在我眼里不管是有钱人还是没钱人我都一视同仁,关键是看一人的人品素质,所谓成功人士就是做到了喜欢做的事,完成了自己的愿望,实现了自己心中的理想，觉得此生已经没有什么遗憾了。

永安热力简报



2015 年 3 月 31 日 第 9 期 本期四版

北京永安热力有限公司党总支部主办 办公室编印

党风廉政建设工作会

3 月 27 日上午在公司三层会议室召开“党风廉政建设工作会”。会议由公司副经理孙振宏主持。会议的主要内容有,张宏宇副书记传达昌平区纪委四届三次全会及市市容纪工委 2015 年党风廉政建设工作会议精神;中共北京永安热力有限公司党总支部书记与公司领导班子成员及部门、供热厂代表签订《党风廉政建设责任书》;党总支部书记郭海峰讲话。

党总支部书记郭海峰在会议上强调五点要求:一、提高认识,把握反腐倡廉的形势;二、加强学习,提高反腐倡廉能力;三、加强制度建设,深化廉政风险防控管理;四、严查腐败行为,保持惩治腐败的高压态势;五、加强组织领导,落实反腐倡廉"一岗双责"。他还提醒广大党员领导干部一定要认清形势,保持清醒头脑,树立正确的世界

观、人生观、价值观和权力观、地位观、利益观,认真落实中央纪委、市纪委会和区纪委党风廉政建设工作会议精神和区市政市容委党风廉政建设工作要求,突出"两个责任",狠抓党风廉政建设的落实,保证"干成事,不出事"。大家要以这次会议为新起点,顺应新形势,采取新措施,实现新突破,不断加强党风、行风、作风建设,努力营造风清气正的工作环境,全面落实:"永安·执行年"主题活动和 2015 年度各项工作,不断做大做强企业,引领昌平供热事业发展,推动建设昌平成为国际一流的科教新区。



为落实北京市人民政府办公厅《关于切实做好 2015 年 3 月大气污染防治有关工作的通知》要求,进一步加大污染减排力度,努力促进空气质量改善,实现良好开局,市市政市容委、市住房城乡建设委、市交通委、市环保局、市城管执法局、市公安局决定:2015 年 3 月 20 日至 3 月 31 日期间,停止全市所有土石方作业,建筑垃圾、土方、砂石运输车辆停止运输。

根据通知要求北环、南环供热厂“煤改气”项目前期拆除工作已于 3 月 20 日停止土石方作业及运输工作。

图为 3 月 26 日上午公司党总支部书记郭海峰、副经理董长青、办公室主任蒋宝新及安全管理部刘铁仁等工作人员到北环、南环供热厂施工现场查看拆除工作。 责编 / 史磊

人力资源部

随着 2014—2015 供暖季接近尾声,我公司在供暖季中共雇佣各类季节工 324 人,其中 284 人的用工合同在供暖结束后到期,为确保用工关系的稳定有序发展,人力资源部在供暖结束前两天,通知各供热厂在供暖结束后将季节工的考勤及时上报。3 月 16 日,人力资源部根据各供热厂上报的季节工考勤情况,为用工合同到期的季节工核算工资,并通知劳务派遣公司尽早将工资发到每位季节工的手中。3 月 25 日人力资源部再次与劳务派遣公司沟通,督促合同到期季节工的工资发放情况,并要求劳务派遣公司派专人 为合同到期的季节工办理好各项保险的停缴接续手续。

事业发展部

泰康燃气锅炉房于 2014 年 12 月启动配套燃气工程施工,由于上游燃气管线未及时接通,导致 2014—2015 供暖季未通气使用。2015 年 3 月 26 日,该锅炉房燃气通气至锅炉燃烧机,具备了点火运行条件。

北环、南环供热厂及西环里锅炉房"煤改气"改造工程为了优化设计方案,事业发展部多次与建筑设计单位及燃气工程设计单位协调沟通,就燃气调压站、计量间布置方案进行了深入细致的研究。目前,已确定了基本布置方案,正在根据此方案进行深化设计工作。

运行技术部

3 月 15 日 24 点正式停暖,停暖后运行技术部安排部门职工做好停暖后的运行收尾工作。

- 1、对各供热厂能耗数据进行统计,计算各供热厂 2014—2015 采暖季的水、电、煤、气和各项物资消耗,为计算各供热厂考核提供数据资料。
- 2、计算对外结算的换热站的水电消耗,结算水电费。
- 3、统计各供热厂测温记录等其他资料。

停暖后,北环、南环供热厂"煤改气"改造工程正式启动,运行技术部积极配合相关部门,推动北环、南环供热厂"煤改气"改造工程的进行。

供热厂

2014—2015 供暖季圆满结束,停暖后 3 月 16 日,供热厂组织人员巡视交换站,确定设备停止运行,在放假期间安排人员进行值班。郝庄、水库路供热厂配合物资部,做好储煤过磅工作。北环、南环供热厂"煤改气"改造工程按原计划进行拆除工作,配合物资部对已拆除的旧设备做好退库工作,填写《供热厂物品入库登记表》双方经手人签字确认。

水库路供热厂迎来夏季供热任务,由于季节工的辞退,所有工作将由供热厂正式工完成,将供热厂人员进行调整,一部分调入运行班,进行锅炉控制、上煤、环保监测等工作;一部分人员进行加碱、加油、清灰、锅炉房卫生及临时维修任务。

安全管理部

2014—2015 供暖季的顺利结束后,随着 2015 年北环、南环供热厂煤改气改造工程的启动,安全管理部的工作重点也随之转移到工程安全方面。

安全生产是工程顺利完工的基本保证,为此我部门本着"安全第一、预防为主"的方针,严防生产安全责任事故的发生。首先,与工程施工方签订了内容全面详细的《施工安全责任书》,从法律、法规、规章和工程建设强制性标准方面对施工人员、设备进行约束,确保施工安全。其次,每日对施工现场进行安全检查,按照《施工现场安全检查记录表》填写每日施工现场安全生产状况,安全检查情况,发现问题处理情况,建立安全档案。

施工安全涉及的范围广、原因多、突发性强,我部门本着提高思想认识,完善管理机构,健全安全制度,根据工程的具体情况,有针对性的进行安全措施方面检查,保障工程顺利进行。

物资部

根据北环、南环供热厂"煤改气"改造工程进度,3 月 16 日开始物资部库房全部人员展开物料清退工作。为提高工作效率,杨晓明积极与北环、南环供热厂厂长和拆除人员沟通,工期尽量缩短,集中退库。截止到 3 月 20 日所有退库物资均退回库房,交接手续完整,账目清晰。在这 5 天时间里,对北环、南环供热厂已经拆除下来的控制电柜、变频器、管道离心泵、除尘管、除尘器、循环泵、法兰、旧空调、焊机、高压清洗机、升降机、锅炉下体配件、电缆、蝶阀和杂物,共计 14 车,按照计划存放库房制定地点。北环、南环供热厂退库工作分别由郭志刚、杜砚帅负责。按照物资部管理制度要求,退库做到物料根根有记载,运输车辆车车有登记,入库后按不同种类规格码放整齐。由于退库物品多,分为昌平新城供热厂老锅炉房引风机室、库房南库区及院内大棚等几处存放。为了加强库房安全管理,对昌平新城供热厂老锅炉房引风机室铁门上锁,强化库房值班人员的职责,库房做到 24 小时有人值班,每天早晚对库房的门、窗及各库区存放的物资进行安全巡查。

为保证北环、南环供热厂"煤改气"改造工程顺利实施,自停暖后,翟建强带领李超等储煤场职工用 3 天时间,把北环、南环供热厂冬季剩余存煤运送到水库路供热厂煤库,运送约 840 多吨。3 月 18 日至 3 月 23 日将流村储煤场存储水库路供热厂夏季用煤运送到水库路供热厂煤库,共计 4150 吨。为了更好地存放煤质,使煤炭不浪费用于下一个供热季,3 月 24 日开始利用夜间时间将流村储煤场冬季剩余煤炭运送到郝庄供热厂煤库,约 2800 吨。截止 3 月 28 日流村储煤场存储煤炭全部清理干净。圆满完成 2014—2015 年度供热季冬季用煤和 2015 年夏季用煤储存工作。

工程管理部

北环、南环供热厂"煤改气"改造工程,设备拆除招标程序完成。目前,按照原有拆除计划正在顺利进行。南环供热厂监理招标程序正在进行。北环供热厂设计按照计划 4 月 2 日开标。北环、南环供热厂,初设方案基本确定,4 月 15 日前完成施工图纸设计。北环供热厂施工现场负责人王志刚,南环供热厂施工现场负责人王会松。

收费部

截止到 2015 年 3 月 26 日收费部共计收回热费:3.538 亿元。现阶段的主要工作是:根据运行技术部查抄的热计量数据整理各热计量单位的收费额,收费部公户收费员利用停暖休息期间给个用热单位送达收费表单,及时催缴。散户收费员利用一周时间对尚未缴费的个人用户放诉前调解书共计 1000 份。分管部门经理分头关注缴费大户的热费收缴情况。第一批诉讼开庭时间为 2015 年 4 月 8 日和 4 月 10 日,出庭人员正在准备相关案件的各种资料。



春天来了



春天在哪里呀?春天在哪里呀?春天在那永安热力的公司里,这里有红花呀,这里有绿草,还有那会唱歌的小黄鹂,滴哩哩滴哩滴哩哩,滴哩哩滴哩滴哩哩……

春天来了,小草钻出了土地,小鸟唱起了欢快的歌曲,这都是春天的节奏。永安热力的员工是春天的五线谱谱写着春天的旋律。春天在哪里?春天在那美丽的风景里;春天在那欢乐的歌声里;春天在我们所有永安热力人的心里。

"万物复苏、大地回暖,久违的阳光普照着万物",公司里的玉兰花竞相开放,楚楚可人,直立在大门两边排成一排。玉兰又叫望春,是春天开放最早的花。玉兰,多么冰清玉洁、玉骨冰心的名字连开出的花朵也是那么的典雅、高贵、晶莹剔透,在一片绿草地和黄杨树间傲然的开放着,用它美而不俗的优雅气质在向我们展示着,春天来了!路过的行人纷纷观赏和摄影留念,这样的春光,这样的



侯君舒同志在中国共产党北京市昌平区第四届纪律检查委员会第三次全体会议上的讲话精神

昌平区委书记侯君舒强调,要认真学习贯彻中央纪委会、市纪委会精神,进一步严明政治纪律和政治规矩,严格落实"两个责任",强化监督执纪问责,坚定不移地把党风廉政建设和反腐败斗争引向深入。

一、深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神,坚决贯彻中央、市委的部署和要求

去年以来,在市委和市纪委的坚强领导下,全区各级党组织和纪检监察组织严格落实"两个责任",推进纪律检查体制改革,创新监督执纪问责模式,加大查办案件力度,党风廉政建设和反腐败工作取得重要进展。但也必须清醒地看到,全区违纪违法现象依然屡禁不绝,征地拆迁、工程建设、医疗卫生、农村三资管理等领域腐败问题仍呈现多发态势,隐藏在违法建设、非法经营、违规操作背后的利益输送链条还没有彻底斩断,重大腐败案件时有发生。去年,全区共立案 80 多件,同比上升 116%,有的案件涉案金额巨大,案情触目惊心。以上这些充分反映出,昌平党风廉政建设和反腐败斗争的形势仍非常严峻,惩治腐败的任务十分艰巨。

二、要保持正风肃纪的高压态势,坚决打赢党风廉政建设和反腐败斗争这场攻坚战、持久战

一是要紧紧抓住主体责任这个"牛鼻子";二是要以零容忍的态度严厉惩治腐败;三是要横下一条心彻底纠正"四风";四是要深化改革推进反腐倡廉制度建设。
三、要增强党性观念和政治觉悟,以最严格的标准把守纪律、讲规矩的要求落到实处
一是要强化思想自觉、行动自觉;二是要严格对照检查和整改;三是要严肃查处违反纪律和规矩的行为。

2015 年的新形势、新任务,对纪检查组织和纪检查干部提出了新的更高要求。推进党风廉政建设和反腐败斗争,责任重大,任务艰巨。我们要紧密团结在以习近平同志为总书记的党中央周围,按照中央、市委和市纪委的要求,坚持首善标准,履行"两个责任",敢于担当、勇于负责,不断开创全区党风廉政建设和反腐败斗争的新局面,为推动经济社会转型发展、建设国际一流的科教新区提供强有力的政治保障。

脚步,驻足在春天的海洋!就像歌中所唱的:"请把我留在,留在春天里!"

在春天里,让我们心中怀揣希望的种子,勤劳耕种,精心施肥,静静得等待秋天收获的季节!

2015 年,永安热力公司全面实施"永安·执行年"主题活动,严格执行永安管理标准、运行标准、服务标准,提高企业科学化、精细化管理水平,用优质的供热服务回馈用户,彰显永安精神。实现"屋暖 人暖 心更暖"的供热服务理念 and 践行"为群众解难,为政府分忧"的供热使命。这是永安热力公司在 2015 年作出的庄严承诺,也是公司推动创建具有行业竞争力的一流企业再上新台阶的集结号。

一元复始,万象更新。伴着停暖后公司领导慰问的脚步,带着他们殷勤的关怀和嘱托,永安热力员工循图笃行,阔步向前,必将迎来公司改革创新、科学发展的又一个辉煌的春天。



二零一五年经济工作七大工作重点促发展

要保持稳增长和调结构平衡,坚持宏观政策要稳、微观政策要活、社会政策要托底的总体思路,保持宏观政策连续性和稳定性,继续实施积极的财政政策和稳健的货币政策。

要推进新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化同步发展,逐步增强战略性新兴产业和服务业的支撑作用,着力推动传统产业向中高端迈进,促进大众创业、万众创新,积极发现培育新增长点。

要稳定粮食和主要农产品产量,加快转变农业发展方式,从主要追求产量增长和拼资源、拼消耗的粗放经营,向数量质量效益并重、注重提高竞争力、注重可持续发展的集约发展转变。

要优化经济发展空间格局,继续实施区域总体发展战略,推进"一带一路"、京津冀协同发展、长江经济带建设,积极稳妥推进城镇化,坚持不懈推进节能减排和生态环境保护。

要加强保障改善民生工作,更加注重保障基本民生,更加关注低收入群众生活,更加重视社会大局稳定,特别要做好就业和扶贫工作。

要坚定不移推进经济体制改革,推出既有年度特点、又有利于长远制度安排的举措,提高经济体制改革方案质量,抓好经济体制改革措施的落地。

要释放内需潜力,促进进口和出口平衡、引进外资和对外投资平衡,实现国际收支基本平衡。